Kryspinów - 142 m^2 - 1 490 000 zł (10 476 zł/m^2)

*DOM NA SPRZEDAŻ (RYNEK WTÓRNY) - OFERTA NR: **550MS1***

GMINA: Liszki (powiat krakowski, woj. małopolskie)

TYP: dom, zabudowa wolnostojąca, do zamieszkania

LICZBA POKOI: 6

POWIERZCHNIA DZIAŁKI: 5,67 ar

OPIS: PRZYTULNY DOM DLA RODZINY W OTOCZENIU ZIELENI, POŁOŻONY WŚRÓD NOWEJ ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ.
Do sprzedaży dom wolnostojący o pow. użytkowej 122,37 m2 położony w Kryspinowie k/Krakowa.
Dane liczbowe:
• pow. użytkowa domu 122,37 m2,
• pow. garażu 19,86 m2,
• pow. zabudowy 110,86 m2,
• kubatura 426 m3.
Budynek do zamieszkania, wybudowany w 2011 roku w technologii tradycyjnej. Ściany z pustaka ceramicznego + styropian + tynk. Okna PCV, dach pokryty dachówką.
Na parterze domu znajdują się: wiatrołap, pralnia/garderoba, łazienka z WC, salon z jadalnią i tarasem, pokój gościnny/gabinet, kuchnia oraz przejście do garażu. Na półpiętrze duży pokój nad całym garażem. Na poddaszu 3 sypialnie (każda z balkonem), duża łazienka z WC (wanna z LED, prysznic, bidet) i dużym oknem. Dodatkowo stryszek.
Na podłogach deska drewniana Tarkett, w kuchni i łazienkach płytki Max-Fliz. Schody drewniane z zamontowanym podświetleniem LED. W salonie koza skandynawska. W kuchni meble na wymiar (kolorowe elementy można łatwo wymienić na inny kolor) z lodówką w zabudowie Liebherr, płytą elektryczną (można zamontować indukcyjną) Gorenje, piekarnikiem Gorenje, zmywarką Electrolux. Miejsce na mikrofalówkę w zabudowie szafki. Taras z deski kompozytowej. Podjazd wykonany i dojście do domu wykonane z kostki brukowej. Ogrzewanie gazowe. Wszystkie media.
Działka o pow. 5,67 ar zagospodarowana z nasadzeniem drzew i krzewów. Ogrodzenie z deski, brama metalowa. Ciche i spokojne miejsce w otoczeniu zieleni. W okolicy markety, stacja benzynowa i LPG, apteka, fryzjer, myjnia samochodowa, bary i restauracje, szkoła podstawowa, przystanki autobusowe. W miarę blisko do placu zabaw. Niedaleko do zalewu i lasu oraz basenu. Dobry dojazd do centrum Krakowa, obwodnicy i lotniska.
Jest to jedno z lepszych miejsc do zamieszkania pod Krakowem.

Cena: 1.490.000 zł.

MEDIA: wszystkie

KONTAKT: 513-122-202

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu kodeksu cywilnego, a dane w niej zawarte mają charakter informacyjny i mogą ulec zmianie